



Casarèse

Réseau immobilier d'indépendants

**SOYEZ VOTRE
PROPRE PATRON
POUR VOTRE
PLUS GRAND
PLAISIR!**



Casarèse, réseau immobilier d'indépendants

CONSEILLER IMMOBILIER INDÉPENDANT UN MÉTIER PASSIONNANT !



■ Chaque journée est différente

Prospection, estimation, prise de mandat, visite, négociation, offre d'achat, compromis, signature chez le notaire.

■ Plusieurs métiers en un

Immobilier ancien, viager, immobilier neuf, immobilier d'entreprise, fonds de commerce, Luxe & Prestige, Investissement.

■ Un métier utile



PARTICULIERS

Agrandissement de famille, divorces, succession, déménagement...



ENTREPRISES

Développement, cession



UN MÉTIER DE LIBERTÉ

Travaillez quand vous voulez, et avec les clients qui vous ressemblent !

*ACCOMPAGNEZ
VOS CLIENTS DANS
LEURS PROJETS !*

REJOIGNEZ CASARÈSE !



PRÉSENTATION DU RÉSEAU

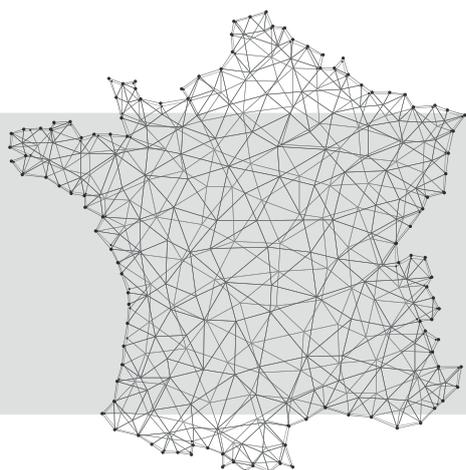


« J'ai créé ce réseau pour partager ma passion avec des professionnels de l'immobilier indépendants afin que nous réussissions tous ensemble »

DATE DE CRÉATION : 2011

■ Casarèse : une société familiale

Le dirigeant est proche de vous, répond à vos appels et se déplace sur votre secteur.



■ Un réseau national

Corse + DOM

■ Des valeurs partagées



HONNÊTÉTÉ



BIENVEILLANCE



PROFESSIONNALISME



PARTAGE



CONFIANCE





■ Un réseau à l'écoute de ses conseillers

Chacun peut être force de proposition.



■ Un réseau juste qui souhaite la réussite de ses conseillers

VOUS NE PAYEZ PAS POUR TRAVAILLER !

PACK PREMIUM
totalemment GRATUIT
= 0 € HT/mois !

■ Un réseau qui vous veut du bien

Pas de secteur géographique imposé.
Travaillez où vous voulez !

Pas de compte à rendre à un supérieur hiérarchique.

Organisez votre emploi du temps comme vous l'entendez : profitez de votre famille, de vos passions sans avoir à vous justifier.



DES OUTILS PERFORMANTS GRATUITS POUR RÉUSSIR !

PACK COMPLET

GRATUIT = 0 € HT/MOIS !

■ Une diffusion puissante de vos biens à vendre



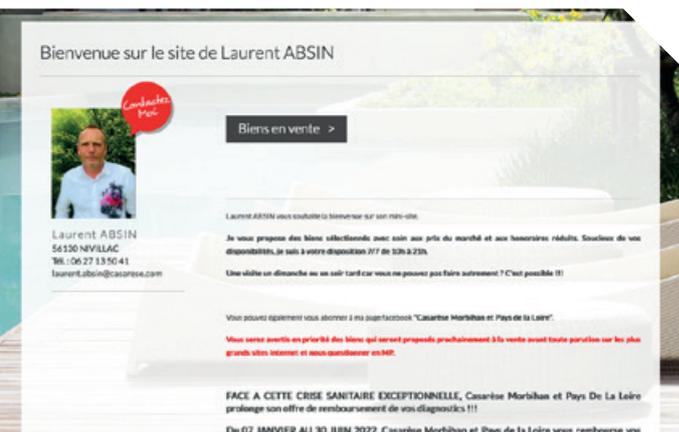
VOS BIENS SONT DIFFUSÉS GRATUITEMENT

- en illimité sur les portails internet les plus connus.
- dans votre région, dans toute la France et à l'international.



■ Un site internet à votre nom

Mettez-vous en valeur auprès de votre communauté.



■ Une plateforme collaborative

Rejoignez la communauté Casarèse pour mieux connaître vos collègues, chatter, échanger, communiquer, être plus réactif et professionnel. Et de faire plus de business ! Participez à des groupes thématiques, partagez des informations ou des expériences ! Demandez l'avis de vos collègues. Vendez un bien dans une autre région !



■ Un site internet pour chacun de vos biens !

Super argument à destination des vendeurs pour prendre des mandats exclusifs.

+ **LE LOGICIEL IMMOBILIER FULL WEB ADAPTIMMO**

+ **SIGNATURE ÉLECTRONIQUE**



■ Une hotline réactive 7/7

Juridique, commerciale et informatique.

■ Un accompagnement personnalisé pendant vos 10 premières ventes

Par un accompagnateur dédié pour vous soutenir et vous accompagner dans vos premiers mois d'activité.



■ Des supports de communication performants

Cartes de visite, flyers, panneaux : tout est libre d'accès ! Vous n'avez plus qu'à mettre vos coordonnées et lancer l'impression.

UN SYSTÈME DE COMMISSIONNEMENT MOTIVANT



Vous bénéficiez d'une rémunération motivante et évolutive, à la hauteur de votre investissement personnel.

Le commissionnement de Casarèse est basé sur **5 SOURCES DE REVENUS.**

1 Production personnelle

Vous arrivez chez Casarèse, vous êtes Recrue et vous touchez **70% HT** sur vos **5 premières ventes** en immobilier ancien.

Ensuite, vous devenez **Initié** et vous passez à **75% HT** !

**À PARTIR DE LA 11^e VENTE,
VOUS PASSEZ FIDÈLE
ET TOUCHEZ DÉFINITIVEMENT
80% HT !**

Pas de remise à 0 tous les ans !
Chaque palier atteint est définitif !

80%

75%

70%



2

Recommandez Casarèse et touchez **500 € par mandataire** immobilier recruté par le réseau grâce à vous !

3 L'accompagnement des nouvelles recrues

Dès que vous êtes Initié, vous pouvez accompagner de nouvelles recrues chez Casarèse ! Aidez-les à démarrer leur activité dans les meilleures conditions : prospection, prise de mandat, prise en main du logiciel métier, négociation des offres d'achat...



Touchez 10% HT sur les ventes des Recrues
Et 5% HT sur les ventes des Initiés !

CHEZ CASARÈSE, TOUTES LES POSSIBILITÉS S'OFFRENT À VOUS. DEVEZ MANAGER SUR 3 NIVEAUX ET TOUCHEZ DES RÉCURRENCES SUR LES VENTES DE VOTRE ÉQUIPE !

4 Marketing de Réseau

Si vous le souhaitez, développez votre propre organisation commerciale, animez votre équipe, faites la grandir et prospérer et vous serez rémunéré sur sa production de manière récurrente !



VOUS

Vous touchez sur chaque niveau



Vos filleuls directs

NIVEAU
1

RÉCURRENCE DE
4 %



Les filleuls de vos filleuls directs

NIVEAU
2

RÉCURRENCE DE
3 %



Les filleuls des filleuls de niveau 2

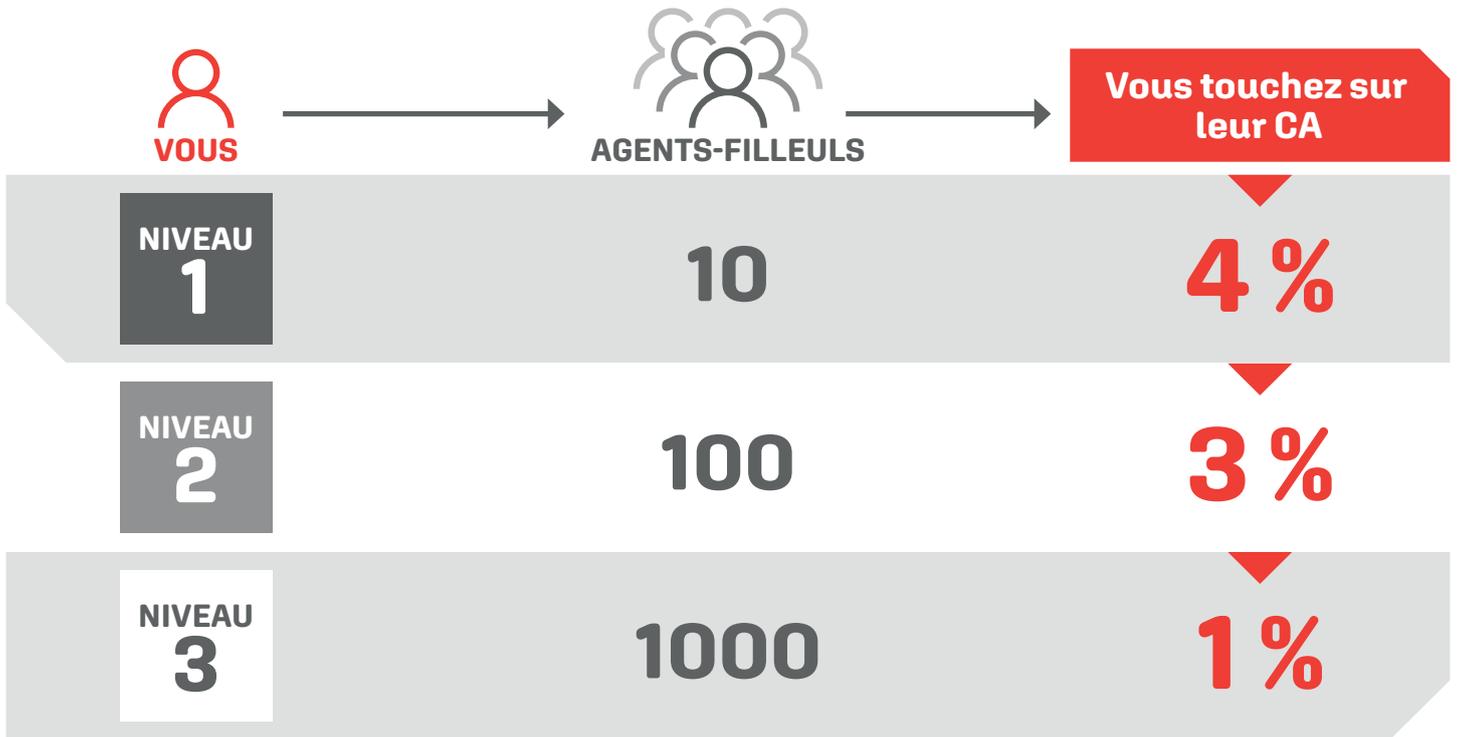
NIVEAU
3

RÉCURRENCE DE
1 %



LE MARKETING DE RÉSEAU VOUS PERMET DE DÉMULTIPLIER VOS REVENUS ! VOUS N'ÊTES PAS LIMITÉ DANS LE NOMBRE DE PARRAINAGE D'AGENTS-FILLEULS !

Prenons un exemple :
vous parrainez **10 personnes**
qui à leur tour recrutent **10 personnes...**



AU FINAL, VOUS N'AVEZ PARRAINÉ QUE 10 PERSONNES MAIS VOUS TOUCHEZ DES COMMISSIONS SUR LE CA DE 1 110 CONSEILLERS IMMOBILIERS CASARÈSE !



5 Les Recommandations d'Affaires

La commission est de **15% HT** des honoraires

En résumé :

- 80%** à vie dès le **10^e bien d'habitation vendu !**
- 500 €** par conseiller immobilier recommandé et recruté
- 10%** sur les ventes des Recrues que vous accompagnez
- 5%** sur les ventes des Initiés que vous accompagnez
- 4%** sur vos agents-filleuls de **niveau 1**
- 3%** sur vos agents-filleuls de **niveau 2**
- 1%** sur vos agents-filleuls de **niveau 3**
- 15%** sur les recos



TÉMOIGNAGES



Jeanne PARIS

Marketing de réseau

« Dans mon parcours professionnel, j'ai managé plusieurs agences immobilières traditionnelles. Ma passion, c'est de constituer des équipes, les accompagner au quotidien et transmettre mon savoir. Alors chez Casarèse, outre ma production personnelle, je me suis naturellement dirigée vers l'accompagnement et le marketing de réseau. Casarèse m'accompagne avec des outils performants mais je reste la patronne de mon activité. »



Loïc PAPILLON

conseiller immobilier

« Je travaille dans le réseau Casarèse depuis 4 ans et je m'y sens bien. J'apprécie particulièrement les valeurs humaines du dirigeant et l'état d'esprit qui y règne. Je concilie parfaitement ma vie professionnelle avec ma vie privée : je travaille quand je veux, je fais de belles ventes et j'accorde du temps à ma famille pour voir grandir mes enfants. Je recommande le réseau dès que je le peux mais, à titre personnel, je ne souhaite pas faire d'accompagnement ni de marketing de réseau. »



Alexandra LE MEUR

Accompagnatrice

« Depuis plusieurs années, je me réalise professionnellement et personnellement au sein du réseau Casarèse. Le maître-mot : la liberté ! Être totalement autonome en profitant d'outils performants et d'une rémunération qui valorise 100% de mon travail. Les valeurs humaines au sein d'un réseau familial sont ma motivation pour avancer et réaliser les projets de mes clients. La grande disponibilité du dirigeant et sa confiance m'ont permis de performer et aujourd'hui d'accompagner mes collaborateurs dans leur propre réussite. Pour moi, Casarèse, ce n'est pas du prêt-à-porter mais de la haute couture à la mesure de nos projets et de notre travail ! »

REJOIGNEZ-NOUS SEUL OU AVEC VOTRE ÉQUIPE !



Kamel BOUTIAB

*Appelez-moi pour parler
de votre projet*

Tél : 06 99 38 81 63

kboutiab@casarese.com